

Акт № 42
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Горельники, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Горельники**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.2,7,22,36,38,90,94,101,108	м	300	297 808,36
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Окраска газовых вводов	м2	0,043	23,51
-632 668,95	478 775,12	-153 893,83	Ремонт мягкой кровли над кв.35	м2	15	19 541,01

	Установка пандуса под. № 3	шт.	1	5 294,89
	Замена стояков ХВС, ГВС (24м.), запорной арматуры (10 шт.) и стояка канализации (11 м.) в кв.77,81,85	п.м.	35	68 102,40
	Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.94,98	п.м.	4	9 513,07
	Ремонт мягкой кровли над кв.34	м2	63	94 669,96
	Замена стояка ГВС в кв.88,92,96	м	7	11 884,30
	Замена стояка ЦГВС в кв.82,86,90	м	8	13 712,06
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт.) в кв.84,88	м	5	14 041,03
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.94	м	5	11 727,12
	Замена стояков ГВС, ХВС, ЦГВС, ЦО и запорной арматуры (8шт.) в кв.17,21	м	27	55 144,87
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.29,33	м	10	18 460,49
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.1,5, подвале	м	30	52 314,69
	Замена стояков ГВС и ХВС в кв.44,48 (кухня).	м	18	24 060,95
	Замена стояка ХВС в кв.65,69	м	7	13 313,82
	Замена стояков и запорной арматуры (2шт.) в кв.75, подвале	м	12	23 887,13
	Замена вводного автомата в кв.32	шт.	1	2 906,40
	Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт.) в колясочной и в подвале	м	8	17 286,78
	Ремонт мягкой кровли над кв.69	м2	53	53 849,65
	Замена розлива ЦО, стояка ЦО, запорной арматуры (2шт.) в подвале	п.м.	20	35 338,68
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.37	п.м.	5	10 622,01
	Замена стояка ЦО в кв.107	п.м.	2	4 774,87
	Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (8шт.) в кв.61,65,69	п.м.	14	35 298,77
	Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (21шт.) в кв.76,80,96,100,104, подвале	п.м.	34	90 793,69
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (6шт.) в кв.86	п.м.	12	36 530,67
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (4шт.) в подвале	м	3	12 276,50
	Установка подоконников (5,6м2) и оконных откосов в под. №2	м2	6,72	27 104,67
	ИТОГО			1 060 282,35
	Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.			-1 214 176,18


2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 060 282,35 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с

надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель –	<u>Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.</u>	
	(должность, Ф.И.О.)	(подпись)
Заказчик –	<u>_____</u>	<u>_____</u>
	(должность, Ф.И.О.)	(подпись)